Протокол №
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Восточная, 13

г. Калининград «27» 07 2015 года

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет **2028,7 кв.м.**

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проведено в форме очного голосования в соответствии со ст.47 ЖК РФ. Инициатором проведения собрания является [redacted], собственник квартиры № 8 дома № 13 по ул. Восточная.

Принявшие участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проведенного в форме очного голосования, обладают общей полезной площадью в размере **1071,4 кв.м.**, что соответствует 52,8 **%** **%** от общей полезной площади дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор способа управления _____ ООО «УКБР1».
3. Утверждение договора управления многоквартирным домом с перечнем обязательных работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме и их размер платы.
4. Установка входной двери входа в подвал, за счет средств накопленных по статье « Содержание и ремонт общего имущества дома».
5. Определения места хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений собственников по вопросам, поставленным на голосовании («УКБР1»).

По первому вопросу повестки дня: Выбор председателя и секретаря собрания.
Итог голосования:

«За» 52,8 % от принявших участия в голосовании.
«Против» 0 %
«Воздержались» 0 %

Приняли решение: Выбрать председателем собрания: [redacted] собственника квартиры № 8 дома № 13 по ул. Восточная, выбрать секретарем собрания — [redacted], собственника кв. № 26, дома № 13 по ул. Восточная.

По второму вопросу повестки дня: Выбор способа управления _____ ООО «УКБР1».

Итог голосования:

«За» 52,8 % от принявших участия в голосовании.
«Против» 0 %.
«Воздержались» 0 %.
Приняли решение: Выбрать способ управления ____ ООО «УКБР1».

По третьему вопросу повестки дня: Утверждение договора управления многоквартирным домом с перечнем обязательных работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме и их размер платы.

Итог голосования:
«За» 52,8% от принявших участия в голосовании.
«Против» 0 %.
«Воздержались» 0 %.

Приняли решение: Утвердить договор управления многоквартирным домом с перечнем обязательных работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, и установить размер платы 15,44 руб.

По четвертому вопросу повестки дня: Установка входной двери входа в подвал, за счет средств накопленных по статье « Содержание и ремонт общего имущества дома».

Итог голосования:

«За» 52,8 % от принявших участия в голосовании.
«Против» 0 %.
«Воздержались» 0 %.

По пятому вопросу повестки дня: Определения места хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений собственников по вопросам, поставленным на голосовании («УКБР1»).

Итог голосования:
«За» 52,8 % от принявших участия в голосовании.
«Против» 0 %.
«Воздержались» 0 %.

Председатель собрания: /_____/

Секретарь собрания: /_____/